



ÚRAD
INŠPEKČNEJ SLUŽBY

útvár kontroly
odbor inšpekcie práce a požiarneho dozoru
Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sekcia ekonomiky, odbor investícií
oddelenie investičnej výstavby
Pracovisko – Piesková 32
949 01 Nitra

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/kontakt	Bratislava
SE-OI2-2025/006442-003 a 004 zo dňa 03.09.2025	UIS-KO-IPPD-167-7/2025-ID	Ing. Elena Farkašová/8042950	26.09.2025

Vec

Projektová dokumentácia stavby „*Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu*“, záväzné stanoviská orgánu inšpekcie práce a orgánu požiarneho dozoru - zaslanie

Odboru inšpekcie práce a požiarneho dozoru útvaru kontroly Úradu inšpekčnej služby (ďalej len „OIPPD“) bola dňa 03.09.2025 doručená Vaša žiadosť o posúdenie projektovej dokumentácie a vydanie záväzného stanoviska orgánom inšpekcie práce a orgánom požiarneho dozoru na stavbu „*Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu*“ s miestom stavby Topoľčianky, LV č. 765, parcela číslo: 3045/17, 18, 19, 20 a 23, k.ú.: Topoľčianky, obec: Topoľčianky, okres: Zlaté Moravce, kraj: Nitriansky.

Orgánom inšpekcie práce OIPPD a orgánom požiarneho dozoru OIPPD boli po posúdení predloženej projektovej dokumentácie stavby pre účely povolenia stavby vydané záväzné stanoviská, ktoré Vám spoločne s predloženou projektovou dokumentáciou zasielame v prílohe k ďalšiemu využitiu.

3 Prílohy

1. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, pare č.: (1/2025)
2. Záväzné stanovisko č.: UIS-KO-IPPD-167-5/2025-ID
3. Záväzné stanovisko č.: UIS-KO-IPPD-167-6/2025-ID

Ing. Elena Farkašová
riaditeľ odboru



ÚRAD
INŠPEKČNEJ SLUŽBY

útvár kontroly
odbor inšpekcie práce a požiarneho dozoru
Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Č.: UIS-KO-IPPD-167-6/2025-ID

Bratislava 26.09.2025

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sekcia ekonomiky
odbor investícií
oddelenie investičnej výstavby
Pracovisko – Piesková 32
949 01 Nitra

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO **orgánu požiarneho dozoru k projektovej dokumentácii stavby**

Na základe žiadosti oddelenia investičnej výstavby odboru investícií Sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, pracovisko – Piesková 32, 949 01 Nitra zo dňa 03.09.2025 pod č.: SE-OI2-2025/006442-004, doručenej dňa 03.09.2025, odbor inšpekcie práce a požiarneho dozoru útvaru kontroly Úradu inšpekčnej služby, ako orgán požiarneho dozoru Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, posúdil projektovú dokumentáciu stavby na účely stavebného konania.

Názov stavby: **„Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu“**

Žiadateľ – stavebník: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, oddelenie investičnej výstavby odboru investícií Sekcie ekonomiky, pracovisko – Piesková 32, 949 01 Nitra

Zodpovedný projektant: **Ing. Alica Režná – hlavný inžinier projektu**, Stapring a.s., Cintorínska 9, 711 08 Bratislava, prevádzka Piaristická 2, 949 24 Nitra.

Umiestnenie stavby: Topoľčianky, LV č. 765, parcela číslo: 3045/17, 18, 19, 20 a 23, k. ú.: Topoľčianky, obec: Topoľčianky, okres: Zlaté Moravce, kraj: Nitriansky.

Predložená dokumentácia a doklady:

Projektová dokumentácia stavby: „*Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu*“ s miestom stavby Topoľčianky, LV č. 765, parcela číslo: 3045/17, 18, 19, 20 a 23, k. ú.: Topoľčianky, obec: Topoľčianky, okres: Zlaté Moravce, kraj: Nitriansky, pare č.: 1.
Stupeň: Realizačný projekt.

Skladba projektovej dokumentácie:

Objektová sústava:

- A. Sprievodná správa – Ing. Alica Režná, zodpovedný projektant
- B. Súhrnná technická správa – Ing. Alica Režná, zodpovedný projektant
- B1. Protipožiarna bezpečnosť stavby – Ing. Arch. Ján Mezei
 - Technická správa
 - č. výkresu B1.01 – Situácia – SO 01 Objekt ubytovne 001
 - č. výkresu B1.02 – Pôdorys 1.P.P = Z hľadiska PBS=01.N.P. – SO 01 Objekt ubytovne 001
 - č. výkresu B1.03 – Pôdorys 1.N.P
 - č. výkresu B1.04 – Pôdorys 2.N.P
- B2. Projektové energetické hodnotenie objektu

Výkresová časť

- C. Celková situácia stavby - neobsahuje
- D. Koordináčny výkres inžinierskych sietí – neobsahuje

E1. Pozemné stavebné objekty

SO – 01 Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu ubytovne 001

- E1.1. Architektonické a stavebné riešenie
 - Textová časť Blok A a B:
- A 00 Technická správa
 - Výkresová časť Blok A a B:
 - č. výkresu A 01 - Pôdorys 1.PP – zameranie skutkové stavu stavby a BP
 - č. výkresu A 02 - Pôdorys 1.NP – zameranie skutkové stavu stavby a BP
 - č. výkresu A 03 - Pôdorys 2.NP – zameranie skutkové stavu stavby a BP
 - č. výkresu A 04 - Strecha – zameranie skutkového stavu a PB
 - č. výkresu A 05 - Rez A-A,B-B – zameranie skutkového stavu a PB
 - č. výkresu A 06 - Pohľady – zameranie skutkového stavu a PB

- č. výkresu A 07 - Pôdorys 1.PP-nový stav
- č. výkresu A 08 - Pôdorys 1.NP-nový stav
- č. výkresu A 09 - Pôdorys 2.NP-nový stav
- č. výkresu A 10 - Strecha -nový stav
- č. výkresu A 11 - Rez A-A,B-B,C-C – nový stav
- č. výkresu A 12 - Pohľady – nový stav - Blok A a B
- č. výkresu A 13 - Povrchové úpravy podláh, stien a stropov
- č. výkresu A 14 - Tabuľky plastových výrobkov
- č. výkresu A 15 - Tabuľky drevených výrobkov
- č. výkresu A 16 - Tabuľky oceľových výrobkov
- č. výkresu A 17 - Tabuľky hliníkových výrobkov
- č. výkresu A 18 - Tabuľky klampiarskych výrobkov
- č. výkresu A 19 - Detaily

E1.2. Zdravotechnika – technická správa - zodpovedný projektant Ing. Lucia Kapustová

- č. výkresu ZT 01 - Pôdorys 1.PP
- č. výkresu ZT 02 - Pôdorys 1.NP
- č. výkresu ZT 03 - Pôdorys 2.NP
- č. výkresu ZT 04 - Pôdorys strechy
- č. výkresu ZT 05 – Rezy vodovodu – V1 až V19
- č. výkresu ZT 06 - Rezy vodovodu – V20 až V32, H3 až H6
- č. výkresu ZT 07 - Rezy splaškovej kanalizácie – časť 1
- č. výkresu ZT 08 - Rezy splaškovej kanalizácie – časť 2
- č. výkresu ZT 09 - Rezy tukovej kanalizácie

E1.3. Ústredné vykurovanie - technická správa - zodpovedný projektant Ing. Jana Schneiderová

- č. výkresu UK 01 - Pôdorys 1.PP
- č. výkresu UK 02 - Pôdorys 1.NP
- č. výkresu UK 03 - Pôdorys 2.NP
- č. výkresu UK 04 - Pôdorys kotolne
- č. výkresu UK 05 - Schéma zapojenia kotolne
- č. výkresu UK 06 - Schéma stupačiek
- č. výkresu UK 07 - Vonkajší rozvod situácia
- č. výkresu UK 08 - Vonkajší rozvod – pozdĺžny profil
- č. výkresu UK 09 - Vonkajší rozvod – montážna schéma

E1.4. Vzduchotechnika– technická správa- zodpovedný projektant Ing. Jana Schneiderová

- č. výkresu VZ 01 - Pôdorys 1.PP

- č. výkresu VZ 02 - Pôdorys 1.NP
- č. výkresu VZ 03 - Pôdorys 2.NP
- č. výkresu VZ 04 - Pôdorys Strechy
- č. výkresu VZ 05 – Rez A1 – A1, Axonometria

E1.5. Elektroinštalácia, bleskozvod – zodpovedný projektant Ing. Róbert Varga

Textová časť

- Technická správa
- Protokol o určení vonkajších vplyvov č. E25-16-06/2025
- Riadenie rizika podľa STN EN 6260-2:2013-05

Výkresová časť

- č. výkresu E-1 - Pôdorys 1.PP
- č. výkresu E-2 - Pôdorys 1.NP
- č. výkresu E-3 - Pôdorys 2.NP
- č. výkresu E-4 - Pôdorys strechy – bleskozvod a uzemnenie
- č. výkresu E-5 - Prehľadová schéma zapojenia
- č. výkresu E-6 - Rozvádzač RH
- č. výkresu E-7 - Rozvádzač R-VD
- č. výkresu E-8 - Rozvádzač RK
- č. výkresu E-9 - Rozvádzač RP01
- č. výkresu E-10 - Rozvádzač RP02
- č. výkresu E-11 - Rozvádzač RP11
- č. výkresu E-12 - Rozvádzač RP12
- č. výkresu E-13 - Rozvádzač RP21
- č. výkresu E-14 - Rozvádzač RP22
- č. výkresu E-15 - Prehľadová schéma CBS

E1.6a. Štrukturovaná kabeláž – zodpovedný projektant Bc. Matej Gusmický

Technická správa

- č. výkresu SLB-01 - Pôdorys 1.PP-nový stav
- č. výkresu SLB-02 - Pôdorys 1.NP-nový stav
- č. výkresu SLB-03 - Pôdorys 2.NP-nový stav
- č. výkresu SLB-04 – Blokovaná schéma-nový stav

E1.6b. Elektrická požiarne signalizácia

E1.6c. Hlasová signalizácia požiaru

Technická správa

- č. výkresu EPS-01 - Pôdorys 1.PP-nový stav
- č. výkresu EPS-02 - Pôdorys 1.NP-nový stav
- č. výkresu EPS-03 - Pôdorys 2.NP-nový stav
- č. výkresu EPS-04 – Blokovaná schéma-nový stav
- č. výkresu HSP-01 - Pôdorys 1.PP-nový stav
- č. výkresu HSP-02 - Pôdorys 1.NP-nový stav
- č. výkresu HSP-03 - Pôdorys 2.NP-nový stav
- č. výkresu HSP-04 - Blokovaná schéma-nový stav

E1.7. Plynoinštalácia – zodpovedný projektant Ing. Jana Scheiderová
Technická správa

- č. výkresu PL-01 - Pôdorys a axonometria rozvodu plynu

E1.8. Technológia stravovacej prevádzky – zodpovedný projektant Ing. Anna Denková
Technická správa

- č. výkresu 001 – Dispozícia technologického zariadenie 1.N.P-nový stav
- č. výkresu 002 – Inštalácie ZTI 1.N.P-nový stav
- č. výkresu 003 – Inštalácie elektro 1.N.P-nový stav

E1.9. Statika

E. Projekt organizácie výstavby

- Technická správa POV
- Situácia POV

H. Rozpočet a výkaz výmer – neobsahuje projektová dokumentácia

I. Doklady - neobsahuje projektová dokumentácia

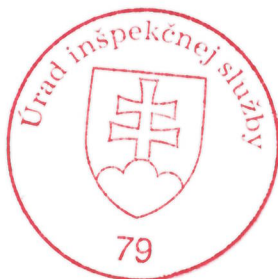
Po posúdení predloženej dokumentácie stavby odbor inšpekcie práce a požiarneho dozoru útvaru kontroly Úradu inšpekčnej služby, ako orgán požiarneho dozoru Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 314/2001 Z. z.“), podľa § 25 ods. 1 písm. b) zákon č. 314/2001 Z. z., v spojitosti s § 2 ods. 13 zákona č. 25/2020 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), s § 40 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, s čl. 3 písm. b) bod 17. nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 7/2019 o Úrade inšpekčnej služby v znení neskorších predpisov a čl. 3 ods. 2 nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 42/2005 o ochrane pred požiarom v rezorte Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 21 ods. 6 stavebného zákona

záväzné stanovisko:

„Z hľadiska zaistenia požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti stavby má odbor inšpekcie práce a požiarneho dozoru útvaru kontroly Úradu inšpekčnej služby pripomienky, vid' priložené odborné stanovisko inšpektorky práce ministerstva Ing. Eleny Farkašovej č.: UIS-KO-IPPD-167-2/2025-ID zo dňa 12.09.2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tohto záväzného stanoviska. Projektová dokumentácia stavby „*Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu*“ po zapracovaní pripomienok bude spĺňať požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. **Stavebné povolenie odporúčame vydať až po ich odstránení.**“

Príloha

1. Odborné stanovisko PBS č.: UIS-KO-IPPD-167-4/2025-ID



Ing. Elena Farkašová
riaditeľ odboru

Č.: UIS-KO-IPPD-167-4/2025-ID

Bratislava 26.09.2025

ODBORNÉ STANOVISKO k projektovej dokumentácii stavby - protipožiarne bezpečnosť stavieb

Odbor inšpekcie práce a požiarneho dozoru útvaru kontroly Úradu inšpekčnej služby, ako orgán požiarneho dozoru Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej aj ako „orgán požiarneho dozoru ministerstva“) na základe § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 314/2001 Z. z.“), podľa § 25 ods. 1 písm. b) zákon č. 314/2001 Z. z., v spojitosti s § 2 ods. 13 zákona č. 25/2020 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), s § 40 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z.“), s čl. 3 písm. b) bod 17. nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 7/2019 o Úrade inšpekčnej služby v znení neskorších predpisov a čl. 3 ods. 2 nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 42/2005 o ochrane pred požiarmi v rezorte Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov (ďalej len „nariadenie MV SR č. 42/2005“) **na základe žiadosti** oddelenia investičnej výstavby odboru investícií Sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, pracovisko – Piesková 32, 949 01 Nitra zo dňa 03.09.2025 pod č.: SE-OI2-2025/006442-004, doručenej dňa 03.09.2025, posúdil projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie stavby:

Názov stavby: *„Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu“*

Žiadateľ – stavebník: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, oddelenie investičnej výstavby odboru investícií Sekcie ekonomiky, pracovisko – Piesková 32, 949 01 Nitra

Zodpovedný projektant: **Ing. Alica Režná – hlavný inžinier projektu**, Stapring a.s., Cintorínska 9, 711 08 Bratislava, prevádzka Piaristická 2, 949 24 Nitra.

Umiestnenie stavby: Topoľčianky, LV č. 765, parcela číslo: 3045/17, 18, 19, 20 a 23, k. ú.: Topoľčianky, obec: Topoľčianky, okres: Zlaté Moravce, kraj: Nitriansky.

(ďalej aj ako „projektová dokumentácia stavby“)

K predloženej projektovej dokumentácii stavby, uplatňuje orgán požiarneho dozoru ministerstva nasledovné požiadavky z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby:

SO 01 Objekt ubytovne 001 – Technická správa

1.)

V technickej správe na strane č. 6 je uvedené citujeme: „Súčasťou PÚ je aj strojovňa VZT a to v zmysle čl. 13 STN 730872 a prílohy 1 bod 1/g vyhl. 94/2004 nakoľko zariadenie, ktoré sa umiestni v strojovni VZT bude slúžiť len pre jeden posudzovaný PÚ N01.1/N2“, avšak vo výkresovej časti projektovej dokumentácie nie je požiarly úsek N01.1/N2 nikde vyznačený. Taktiež na strane č. 51 je v časti VZT uvedené „Vetranie je prirodzené a nútene je vetraný len PÚ N01.1/N2 (nie je nikde v PD vyznačený) a to VZT, ktoré prechádza cez požiarly úsek N01.10. VZT potrubie, ktoré prechádza cez vedľajší PÚ bude po celej dĺžke obložené požiarou izoláciou. Obklad požiarnej izolácie VZT potrubia je stanovený s požadovaným kritériom EI zabezpečujúce vetranie je určené podľa SPB požiarneho úseku, ktorým takéto potrubie prechádza – podľa tab. 1A STN 730872/Z3. Najvyšší SPB je IV. a teda v zmysle tab. 1a STN 730872/Z3 je maximálna požiadavka na požiaru izoláciu 60 minút, konštrukčný druh A.“ Výkresy v časti „Protipožiarne bezpečnosť stavby“ tiež neobsahujú žiadne zakreslenie vedenia vzduchotechnického potrubia, ani zakreslenie požiarlych prestupov a ich popis neobsahuje ani legenda k výkresom. Ani výkresy v časti „Vzduchotechnika“ neobsahujú zakreslenie požiarlych prestupov a ich popis neobsahuje ani legenda k výkresom. Výkresová časť „Protipožiarne bezpečnosť stavby“ neobsahuje rez A1- A1, ktorý obsahuje výkresová časť „Vzduchotechnika“, z ktorého je zrejmé, že vzduchotechnické potrubie prechádza z požiarneho úseku N01.1/N1 cez požiarly úsek N2.6, kadiaľ pokračuje až nad strechu.

Je potrebné zakresliť do výkresov „Protipožiarne bezpečnosť stavby“ všetky požiarne prestupy medzi požiarlymi úsekmi s ohľadom na naprojektované materiály a ich rozmery alebo predpokladané materiály a ich rozmery v týchto prestupoch, a tiež zosúladiť údaje v technickej správe „požiarly úsek N01.1/N2“ s výkresovou časťou.

2.) SO 01 – Objekt ubytovne 001 – výkres B1.02

Z výkresu B1.02 Protipožiarne bezpečnosť stavby SO 01, „PÔDORYS 1.P.P = Z HLADISKA PVS =01.N.P.“ vyplýva, že z miestnosti označenej č. 0.47, požiarneho úseku označeného N01.10.-IV. vedú do chodby a požiarneho úseku označeného N01.1/N1-II. dvere označené ako požiarly uzáver EW60D1+C, ktoré sa otvárajú dovnútra miestnosti označenej č. 0.47 a teda nie v smere úniku, ale opačne, hoci sú prvými dverami zo strany miestnosti označenej č. 0.47.



Ing. Elena Farkašová
inšpektor požiarneho dozoru

Č.: UIS-KO-IPPD-167-5/2025-ID

Bratislava 26.09.2025

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sekcia ekonomiky
odbor investícií
oddelenie investičnej výstavby
Pracovisko – Piesková 32
949 01 Nitra

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO
orgánu inšpekcie práce k projektovej dokumentácii stavby

Na základe žiadosti oddelenia investičnej výstavby odboru investícií Sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, pracovisko – Piesková 32, 949 01 Nitra zo dňa 03.09.2025 pod č.: SE-OI2-2025/006442-003, doručenej dňa 03.09.2025, odbor inšpekcie práce a požiarneho dozoru útváru kontroly Úradu inšpekčnej služby, ako orgán inšpekcie práce Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, posúdil projektovú dokumentáciu stavby na účely stavebného konania.

- Názov stavby: **„Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu“**
- Žiadateľ – stavebník: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, oddelenie investičnej výstavby odboru investícií Sekcie ekonomiky, pracovisko – Piesková 32, 949 01 Nitra
- Zodpovedný projektant: **Ing. Alica Režná – hlavný inžinier projektu**, Stapring a.s., Cintorínska 9, 711 08 Bratislava, prevádzka Piaristická 2, 949 24 Nitra.
- Umiestnenie stavby: Topoľčianky, LV č. 765, parcela číslo: 3045/17, 18, 19, 20 a 23, k. ú.: Topoľčianky, obec: Topoľčianky, okres: Zlaté Moravce, kraj: Nitriansky.

Predložená dokumentácia a doklady:

Projektová dokumentácia stavby: „*Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu*“ s miestom stavby Topoľčianky, LV č. 765, parcela číslo: 3045/17, 18, 19, 20 a 23, k. ú.: Topoľčianky, obec: Topoľčianky, okres: Zlaté Moravce, kraj: Nitriansky, pare č.: 1.
Stupeň: Realizačný projekt.

Skladba projektovej dokumentácie:

Objektová sústava:

- A. Sprievodná správa – Ing. Alica Režná, zodpovedný projektant
- B. Súhrnná technická správa – Ing. Alica Režná, zodpovedný projektant
- B1. Protipožiarna bezpečnosť stavby – Ing. Arch. Ján Mezei – hlavný inžinier projektu, Eva Ostertágová – zodpovedný projektant
- Technická správa
 - č. výkresu B1.01 – Situácia – SO 01 Objekt ubytovne 001
 - č. výkresu B1.02 – Pôdorys 1.P.P = Z hľadiska PBS=01.N.P. – SO 01 Objekt ubytovne 001
 - č. výkresu B1.03 – Pôdorys 1.N.P
 - č. výkresu B1.04 – Pôdorys 2.N.P
- B2. Projektové energetické hodnotenie objektu

Výkresová časť

- C. Celková situácia stavby - neobsahuje
- D. Koordináčny výkres inžinierskych sietí – neobsahuje

E1. Pozemné stavebné objekty

SO – 01 Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu ubytovne 001

E1.1. Architektonické a stavebné riešenie

Textová časť Blok A a B:

A 00 Technická správa

Výkresová časť Blok A a B:

- č. výkresu A 01 - Pôdorys 1.PP – zameranie skutkové stavu stavby a BP
- č. výkresu A 02 - Pôdorys 1.NP – zameranie skutkové stavu stavby a BP
- č. výkresu A 03 - Pôdorys 2.NP – zameranie skutkové stavu stavby a BP
- č. výkresu A 04 - Strecha – zameranie skutkového stavu a PB
- č. výkresu A 05 - Rez A-A,B-B – zameranie skutkového stavu a PB

- č. výkresu A 06 - Pohľady – zameranie skutkového stavu a PB
- č. výkresu A 07 - Pôdorys 1.PP-nový stav
- č. výkresu A 08 - Pôdorys 1.NP-nový stav
- č. výkresu A 09 - Pôdorys 2.NP-nový stav
- č. výkresu A 10 - Strecha -nový stav
- č. výkresu A 11 - Rez A-A,B-B,C-C – nový stav
- č. výkresu A 12 - Pohľady – nový stav - Blok A a B
- č. výkresu A 13 - Povrchové úpravy podláh, stien a stropov
- č. výkresu A 14 - Tabuľky plastových výrobkov
- č. výkresu A 15 - Tabuľky drevených výrobkov
- č. výkresu A 16 - Tabuľky ocelových výrobkov
- č. výkresu A 17 - Tabuľky hliníkových výrobkov
- č. výkresu A 18 - Tabuľky klampiarskych výrobkov
- č. výkresu A 19 - Detaily

E1.2. Zdravotechnika – technická správa

- č. výkresu ZT 01 - Pôdorys 1.PP
- č. výkresu ZT 02 - Pôdorys 1.NP
- č. výkresu ZT 03 - Pôdorys 2.NP
- č. výkresu ZT 04 - Pôdorys strechy
- č. výkresu ZT 05 – Rezy vodovodu – V1 až V19
- č. výkresu ZT 06 - Rezy vodovodu – V20 až V32, H3 až H6
- č. výkresu ZT 07 - Rezy splaškovej kanalizácie – časť 1
- č. výkresu ZT 08 - Rezy splaškovej kanalizácie – časť 2
- č. výkresu ZT 09 - Rezy tukovej kanalizácie

E1.3. Ústredné vykurovanie – technická správa

- č. výkresu UK 01 - Pôdorys 1.PP
- č. výkresu UK 02 - Pôdorys 1.NP
- č. výkresu UK 03 - Pôdorys 2.NP
- č. výkresu UK 04 - Pôdorys kotolne
- č. výkresu UK 05 - Schéma zapojenia kotolne
- č. výkresu UK 06 - Schéma stupačiek
- č. výkresu UK 07 - Vonkajší rozvod situácia
- č. výkresu UK 08 - Vonkajší rozvod – pozdĺžny profil
- č. výkresu UK 09 - Vonkajší rozvod – montážna schéma

E1.4. Vzduchotechnika– technická správa

- č. výkresu VZ 01 - Pôdorys 1.PP
- č. výkresu VZ 02 - Pôdorys 1.NP
- č. výkresu VZ 03 - Pôdorys 2.NP
- č. výkresu VZ 04 - Pôdorys Strechy
- č. výkresu VZ 05 – Rez A1 – A1, Axonometria

E1.5. Elektroinštalácia, bleskozvod – zodpovedný projektant Ing. Róbert Varga
Textová časť

- Technická správa
- Protokol o určení vonkajších vplyvov č. E25-16-06/2025
- Riadenie rizika podľa STN EN 6260-2:2013-05

Výkresová časť

- č. výkresu E-1 - Pôdorys 1.PP
- č. výkresu E-2 - Pôdorys 1.NP
- č. výkresu E-3 - Pôdorys 2.NP
- č. výkresu E-4 - Pôdorys strechy – bleskozvod a uzemnenie
- č. výkresu E-5 - Prehľadová schéma zapojenia
- č. výkresu E-6 - Rozvádzač RH
- č. výkresu E-7 - Rozvádzač R-VD
- č. výkresu E-8 - Rozvádzač RK
- č. výkresu E-9 - Rozvádzač RP01
- č. výkresu E-10 - Rozvádzač RP02
- č. výkresu E-11 - Rozvádzač RP11
- č. výkresu E-12 - Rozvádzač RP12
- č. výkresu E-13 - Rozvádzač RP21
- č. výkresu E-14 - Rozvádzač RP22
- č. výkresu E-15 - Prehľadová schéma CBS

E1.6a. Štrukturovaná kabeláž – zodpovedný projektant Bc. Matej Gusmický
Technická správa

- č. výkresu SLB-01 - Pôdorys 1.PP-nový stav
- č. výkresu SLB-02 - Pôdorys 1.NP-nový stav
- č. výkresu SLB-03 - Pôdorys 2.NP-nový stav
- č. výkresu SLB-04 – Blokovaná schéma-nový stav

E1.6b. Elektrická požiarňa signalizácia

E1.6c. Hlasová signalizácia požiaru

Technická správa

- č. výkresu EPS-01 - Pôdorys 1.PP-nový stav
- č. výkresu EPS-02 - Pôdorys 1.NP-nový stav
- č. výkresu EPS-03 - Pôdorys 2.NP-nový stav
- č. výkresu EPS-04 – Blokovaná schéma-nový stav
- č. výkresu HSP-01 - Pôdorys 1.PP-nový stav
- č. výkresu HSP-02 - Pôdorys 1.NP-nový stav
- č. výkresu HSP-03 - Pôdorys 2.NP-nový stav
- č. výkresu HSP-04 - Blokovaná schéma-nový stav

E1.7. Plynoinštalácia – zodpovedný projektant Ing. Jana Scheiderová

Technická správa

- č. výkresu PL-01 - Pôdorys a axonometria rozvodu plynu

E1.8. Technológia stravovacej prevádzky – zodpovedný projektant Ing. Anna Denková

Technická správa

- č. výkresu 001 – Dispozícia technologického zariadenia 1.N.P-nový stav
- č. výkresu 002 – Inštalácie ZTI 1.N.P-nový stav
- č. výkresu 003 – Inštalácie elektro 1.N.P-nový stav

E1.9. Statika

E. Projekt organizácie výstavby

- Technická správa POV
- Situácia POV

H. Rozpočet a výkaz výmer – neobsahuje projektová dokumentácia

I. Doklady - neobsahuje projektová dokumentácia

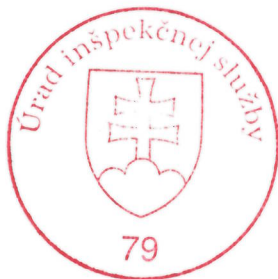
Po posúdení predloženej dokumentácie stavby oddelenie inšpekcie práce a požiarneho dozoru útvaru kontroly Úradu inšpekčnej služby, ako orgán inšpekcie práce Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe § 2 ods. 4 zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 125/2006 Z. z.“), podľa § 7 ods. 3 písm. c) zákona č. 125/2006 Z. z. v spojitosti s § 2 ods. 13 zákona č. 25/2005 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa čl. 3 písm. b) bod 17 nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 7/2019 o Úrade inšpekčnej služby v znení neskorších predpisov a čl. 3 písm. e) nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 58/2014 o inšpekcii práce **vydáva** podľa § 21 ods. 6 stavebného zákona

záväzné stanovisko:

„Z hľadiska zaistenia požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci má odbor inšpekcie práce a požiarneho dozoru útvaru kontroly Úradu inšpekčnej služby pripomienky, vid' priložené odborné stanovisko inšpektorky práce ministerstva Ing. Eleny Farkašovej č.: UIS-KO-IPPD-167-1/2025-ID zo dňa 12.09.2025, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto záväzného stanoviska. Projektová dokumentácia stavby „*Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu*“ po zapracovaní pripomienok bude spĺňať požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. **Stavebné povolenie odporúčame vydať až po ich odstránení.**“

Príloha

1. Odborné stanovisko BOZP č.: UIS-KO-IPPD-167-3/2025-ID



Ing. Elena Farkašová
riaditeľ odboru

Č.: UIS-KO-IPPD-167-3/2025-ID

Bratislava 26.09.2025

ODBORNÉ STANOVISKO k projektovej dokumentácii stavby - bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Odbor inšpekcie práce a požiarneho dozoru útváru kontroly Úradu inšpekčnej služby, ako orgán inšpekcie práce Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „orgán inšpekcie práce ministerstva“) na základe § 2 ods. 4 zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 125/2006 Z. z.“), podľa § 7 ods. 3 písm. c) zákona č. 125/2006 Z. z. v spojitosti s § 2 ods. 13 zákona č. 25/20205 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa čl. 3 písm. b) bod 17 nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 7/2019 o Úrade inšpekčnej služby v znení neskorších predpisov a čl. 3 písm. e) nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 58/2014 o inšpekcii práce **na základe žiadosti** oddelenia investičnej výstavby odboru investícií Sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, pracovisko – Piesková 32, 949 01 Nitra zo dňa 03.09.2025 pod č.: SE-OI2-2025/006442-003, doručenej dňa 03.09.2025, posúdil projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska plnenia požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre stavebné konanie stavby:

Názov stavby: **„Topoľčianky, Centrálny logistický sklad (CLS), Kasárne, rekonštrukcia objektu“**

Žiadateľ – stavebník: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, oddelenie investičnej výstavby odboru investícií Sekcie ekonomiky, pracovisko – Piesková 32, 949 01 Nitra

Zodpovedný projektant: **Ing. Alica Režná – hlavný inžinier projektu**, Stapring a.s., Cintorínska 9, 711 08 Bratislava, prevádzka Piaristická 2, 949 24 Nitra.

Umiestnenie stavby: Topoľčianky, LV č. 765, parcela číslo: 3045/17, 18, 19, 20 a 23, k. ú.: Topoľčianky, obec: Topoľčianky, okres: Zlaté Moravce, kraj: Nitriansky.

(ďalej aj ako „projektová dokumentácia stavby“)

K predloženej projektovej dokumentácii stavby (ďalej len „PD“), uplatňuje orgán inšpekcie práce ministerstva nasledovné požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

PD - všeobecne

1.)

Stavebník nepredložil odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby o posúdení projektovej dokumentácie stavby s technickým zariadením a jej zmeny podľa § 14 ods. 1 písm. d) a ods. 2 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 124/2006 Z. z.“), čím nepreukázal splnenie povinnosti stavebníka podľa § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z.. Orgán inšpekcie práce ministerstva s poukazom na § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z. do dnešného dňa neeviduje ani žiadnu doručенú kópiu vydaného stanoviska oprávnenej právnickej osoby k PD v tomto rozsahu a aktualizácii podľa predloženej PD.

*Odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby k PD v rozsahu predloženej aj orgánu inšpekcie práce ministerstva, ak ním disponujete, žiadame priložiť k projektovej dokumentácii stavby a jeho kópiu bezodkladne zaslať orgánu inšpekcie práce ministerstva. Zistené nedostatky a upozornenia v odbornom stanovisku oprávnenej právnickej osoby **je potrebné odstrániť v plnom rozsahu.***

Orgán inšpekcie práce ministerstva stavebníkovi odporúča v prípadoch, ktoré si vyžadujú odborné stanoviská oprávnenej právnickej osoby, aby si tieto zabezpečila ešte pred predložením PD na posúdenie orgánu inšpekcie práce ministerstva.

2.)

Súčasťou predloženej projektovej dokumentácie v časti Elektrická požiarňa signalizácia a v časti Hlasová signalizácia požiaru nie je osobitné oprávnenie projektanta, čo je nesúlady s § 4 zákona č. 124/2006 Z. z.

Orgán inšpekcie práce ministerstva si vyhradzuje právo na opätovné posúdenie PD a zmenu alebo doplnenie svojho už vydaného záväzného stanoviska v prípade, ak oprávnená právnická osoba vo svojom odbornom stanovisku skonštatuje, že predložená PD nie je v súlade s požiadavkami na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci alebo zistené nedostatky oprávnenou právnickou osobou a ich následné odstránenie by mohli mať negatívny vplyv vo vzťahu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Technická správa

3.)

Na strane č. 1 pod bodom 1.1. Účel objektu je v texte okrem iného uvedené „Riešený objekt spolu s technickým vybavením sa po rekonštrukcii zaraďuje do triedy xxx podľa kritéria globálneho ukazovateľa primárnej energie.“, a teda nie je uvedený konkrétny údaj, ktorý je uvedený v časti projektu B2 Projektovo energetické hodnotenie objektu na strane 16. Taktiež pod uvedeným bodom je v texte okrem iného uvedené „Pri porovnaní globálneho ukazovateľa primárnej energie východiskového stavu s navrhovaným stavom s riešenými úpravami možno konštatovať,

že navrhovanými opatreniami na zníženie energetickej náročnosti objektu dochádza k teoretickej úspore xx%.“, a teda nie je uvedený konkrétny údaj, ktorý je uvedený v časti projektu B2 Projektovo energetické hodnotenie objektu na strane 16.

4.)

V textovej časti „Technickej správy“ zodpovedného projektanta Ing. Alica Režná je uvedená neplatná legislatíva ako napríklad:

- Str. 8 bod 1.8. Použité normy „nariadenie vlády SR č. 571/2001 Z. z.“ bolo zrušené nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 235/2015 Z. z. o uvádzaní výťahov na trh a sprístupňovaní bezpečnostných častí do výťahov na trhu.
- Str. bod 1.8. Použité normy „vyhláška č. 59/1998 Zb.“ neexistuje.

ELEKTROINŠTALÁCIA, BLESKOZVOD - SO 01

Technická správa

5.)

V textovej časti Str. 4 bod 3 Technický popis je uvedený nesprávny, resp. neplatný predpis vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 605/2007 Z. z. o vykonávaní kontroly protipožiarnej bezpečnosti elektrického zariadenia v znení vyhlášky č.152/2009 Z. z., ktorá bola zrušená zákonom č. 400/2011 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 315/2001 Z. z. o Hasičskom a záchrannom zbore v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.

6.)

Protokol č. 38/2024 o určení vonkajších vplyvov č. E25-16-06/2025, zo dňa 09.07.2025 obsahuje posúdenie stavby, a to objektu SO 01, pričom jedným z určených vonkajších vplyvov pre elektrickú inštaláciu v priestore m. č. 0.25 (regulačná stanica plynu) bol určený „BE3“, ktorý je určujúcim vplyvom pre zaradenie technického zariadenia elektrického medzi vyhradené technické zariadenie do skupiny A „vid’ bod A. písm. e) III. časti prílohy č. 1 k vyhláške Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška MPSVR SR č. 508/2009 Z. z.“). Táto skutočnosť je uvedená aj v Súhrnnej technickej správe bod 8, časť 2.3 Zaradenie el. zariadenia do skupiny v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z..

Stavebník nepredložil odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby o posúdení konštrukčnej dokumentácie vyhradeného technického zariadenia elektrického skupiny A (elektrickú inštaláciu v priestore m. č. 0.25 „regulačná stanica plynu“), či je v súlade s bezpečnostnotechnickými požiadavkami, čím nepreukázal splnenie povinnosti podľa § 5 ods. 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. s poukazom na § 5 ods. 1, ods. 3 citovanej vyhlášky, a tiež § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z..

Odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby ku konštrukčnej dokumentácii VTZ elektrického sk. A („prívod NN za meraním“), ak ním disponujete, žiadame priložiť k projektovej dokumentácii

stavby a jeho kópiu bezodkladne zaslať orgánu inšpekcie práce ministerstva. V prípade zistených nedostatkov a upozornení uvedených v odbornom stanovisku oprávnenej právnickej osoby je ich potrebné odstrániť v plnom rozsahu.

ZDRAVOTECHNIKA - SO 01

7.)

Vo výkrese č. ZT06 „Rezy vodovodu – V20 až V32, H3 až H6“ nie je zakreslené vyznačenie „POŽIARNE UTESNIŤ“ na vodovode V23 prestupujúceho potrubia cez konštrukciu steny (stropu) oddeľujúceho požiarne úseky do miestnosti č. 1.31 03 Varňa.

TECHNOLÓGIA STRAVOVACEJ PREVÁDZKY SO 01

Technická správa

8.)

V textovej časti Str. 4 BEZPEČNOSŤ PRÁCE – 10.0, je uvedený nesprávny, resp. neplatný predpis zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý bol zrušený zákonom č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9.)

V textovej časti Str. 4 BEZPEČNOSŤ PRÁCE – 10.0, je uvedený nesprávny, resp. neplatný predpis zákon č. 159/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 470/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 159/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, ktorý bol zrušený nariadením vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.

F. PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY SO 01

Technická správa POV

10.)

V textovej časti Str. 3 bod 6.02 OPLOTENIE, VSTUPY, je uvedený predpis „Nariadenie vlády č. 469/2022 Z. z. ktorým sa mení Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko“. Oznámenie, v ktorom je uvedený koordinátor dokumentácie a koordinátor bezpečnosti je upravené v predpise nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a nie v predpise nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 469/2022 Z. z. ktorým sa mení nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ktorý len zmenil slová v čl. 6 ods. 1 nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

11.)

V textovej časti Str. 3 bod 6.02 OPLOTENIE, VSTUPY, je uvedený predpis „Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.“.

Stavebné práce, pri ktorých by mohlo dôjsť k ohrozeniu chodcov pohybujúcich sa v blízkosti riešeného objektu padajúcim stavebným materiálom (ochranné pásmo, ktorým je ohrozený priestor vymedzený ohradením) je upravené v predpise vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov a nie v predpise „vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.“.

12.)

V textovej časti Str. 8 bod 8.1 OCHRANNÉ PÁSMA, je uvedený nesprávny, resp. neplatný predpis zákon č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, ktorý bol zrušený zákonom č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a tento predpis bol následne zrušený zákonom č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.



Ing. Elena Farkašová
inšpektor práce